



PROVINCIA MONZA BRIANZA

Oggetto: PIANO TERRITORIALE DI COORDINAMENTO PROVINCIALE. AMBITI DI INTERESSE PROVINCIALE (ART.34 DELLE NORME DEL PTCp). AZIONI DI COORDINAMENTO DEFINITE DALLA PROVINCIA D'INTESA CON IL COMUNE DI COGLIATE. SCHEMA DI PROTOCOLLO D'INTESA. APPROVAZIONE.

DECRETO DELIBERATIVO PRESIDENZIALE

N. 91 DEL 08-06-2023

L'anno duemilaventitre il giorno otto del mese di Giugno alle ore 15:00, nella sede Istituzionale della Provincia di Monza e della Brianza,

IL PRESIDENTE DELLA PROVINCIA DI MONZA E DELLA BRIANZA

Con la partecipazione e l'assistenza del SEGRETARIO GENERALE, DOTT. SANDRO DE MARTINO.

Su Proposta del Direttore del SETTORE TERRITORIO E AMBIENTE, FABIO FABBRI.

ADOTTA IL SEGUENTE PROVVEDIMENTO

1. CARATTERISTICHE PRINCIPALI - PRESUPPOSTI DI FATTO E DI DIRITTO

La Provincia, quale Ente con funzione di area vasta, ha tra le sue funzioni la pianificazione territoriale provinciale di coordinamento, nonché la tutela e la valorizzazione dell'ambiente;

attraverso il Ptcp, la Provincia definisce gli obiettivi generali relativi all'assetto e alla tutela del proprio territorio connessi ad interessi di rango provinciale o sovracomunale o costituenti attuazione della pianificazione regionale;

l'art.15.7bis della LR 12/2005 dà la possibilità al Piano territoriale di coordinamento provinciale (Ptcp) di individuare ambiti territoriali per i quali, per l'attuazione del Ptcp, si rende necessaria la definizione di azioni di coordinamento e stabilisce che, in tal caso, le azioni di coordinamento siano definite dalla Provincia d'intesa con il Comune interessato;

il Ptcp individua alla Tavola 6.d gli ambiti di interesse provinciale (AIP) quali ambiti strategici dal punto di vista paesaggistico per il mantenimento di spazi inedificati fra tessuti urbanizzati limitrofi e per conservare l'identità propria di ogni nucleo urbano e riconosce loro rilevanza paesaggistico-territoriale sovralocale;

l'art.34 delle Norme del Ptcp disciplina gli AIP e, al comma 3, prevede che:

“a. Per l’attuazione del Ptcp, ai sensi dell’art.15.7bis della LR 12/2005, l’eventuale individuazione di superficie urbanizzabile (come specificata al comma 4 dell’art.46) all’interno di ambiti di interesse provinciale, necessita di azioni di coordinamento definite dalla Provincia d’intesa con i Comuni interessati.

b. Nei casi di cui al precedente punto a. le previsioni urbanistiche degli ambiti di interesse provinciale vengono definite, in coerenza con gli obiettivi del Ptcp, dalla Provincia d’intesa con i Comuni mediante gli istituti previsti dall’ordinamento giuridico. ...”;

ai sensi del medesimo art.34.3, lettera b) delle Norme del Ptcp, gli ambiti di interesse provinciale rappresentati in tavola 6.d costituiscono, ai fini dell’intesa, ambiti minimi di pianificazione;

ai sensi dell’art.34, comma 4, delle Norme del Ptcp, la procedura d’intesa, su richiesta del Comune interessato, è avviata dalla Provincia, che contestualmente convoca il *tavolo di pianificazione* per la definizione dei contenuti di pianificazione;

sempre ai sensi del richiamato art.34, comma 4, sulla base della proposta di pianificazione è redatto uno schema d’intesa, che deve essere approvato dalla Provincia, con decreto deliberativo del Presidente, e dal Comune interessato;

prima della sottoscrizione, lo schema d’intesa è pubblicato sui siti web delle amministrazioni interessate e l’avviso di approvazione è pubblicato sul BURL;

l’art.5bis, comma 3, del Ptcp prevede che l’*Osservatorio provinciale del paesaggio rurale, delle pratiche agricole e conoscenze tradizionali e della rete ecologica provinciale* partecipi alla definizione dei contenuti delle intese al fine di “garantire contenuti volti alla valorizzazione del patrimonio agricolo e della rete ecologica”;

la Provincia, con decreto deliberativo del Presidente n.10 del 5/2/2015, ha chiarito, tra l’altro, che, in caso di estensione degli ambiti di tutela del Ptcp concordata in sede d’intesa, al recepimento nel Ptcp si potrà procedere *“non di volta in volta, per singola intesa, ma periodicamente, in occasione della prima modifica utile. In tal caso l’attuazione delle previsioni d’intesa recepite nel PGT, una volta divenute efficaci, è svincolata dall’avvio/conclusione del procedimento di recepimento nel Ptcp”;*

il Comune di Cogliate, ai sensi del comma 3.a dell’art.34 del Ptcp, con nota ricevuta dalla Provincia in data 2 aprile 2021, prot.14496, ha presentato istanza di avvio della procedura d’intesa per la definizione delle previsioni urbanistiche di Ambiti di interesse provinciale (AIP), interamente ricadenti sul proprio territorio;

la Provincia di Monza e Brianza, in data 14 aprile 2021, con nota prot.16099, ha avviato il procedimento.

2. MOTIVAZIONE

il Comune di Cogliate è dotato di PGT efficace dalla pubblicazione sul Burl n.37 del 15/09/2010. La validità del Documento di piano è stata prorogata ai sensi dell’art.5, comma 5, della LR 31/2014 con DCC n.10 del 26/02/2019;

l’Osservatorio provinciale del paesaggio rurale, delle pratiche agricole e conoscenze tradizionali e della rete ecologica provinciale, nella seduta del 2 agosto 2022 ha formulato il seguente contributo *“In relazione alla tipologia d’intervento e al contesto territoriale in cui è collocato l’AIP, pur ritenendo la proposta tecnicamente fattibile, ritiene necessario sviluppare un progetto paesaggistico-ambientale complessivo che illustri in maniera più approfondita l’inserimento delle nuove previsioni nel contesto agricolo attuale. Tale progetto dovrà essere preventivamente valutato ed avallato dalla commissione paesaggio preposta e, in caso di esito positivo, il progetto dovrà*

essere assunto dal protocollo d'intesa, che prevederà anche la correlazione tra l'attuazione del progetto paesaggistico e la realizzazione degli interventi";

la Provincia, con nota prot.38707 del 2 settembre 2022, ha comunicato al Comune di Cogliate il contributo dell'Osservatorio sulla proposta d'intesa;

il Comune di Cogliate, con nota ricevuta il 18 novembre 2022 prot.52133, ha trasmesso alla Provincia il progetto paesaggistico ambientale su cui si è espressa la commissione paesaggio del Parco Regionale delle Groane nella seduta del 3 novembre 2022 con parere favorevole e suggerimento *"di valutare anche una zona di fruizione a verde anche lungo il confine con gli isolati urbani"*;

il tavolo di pianificazione si è riunito, presenti la Provincia e il Comune di Cogliate, il 28 aprile 2021, il 3 marzo 2022, il 3 maggio 2022 e il 28 febbraio 2023;

ai sensi del richiamato art.34, comma 4, delle Norme del Ptcp, sulla base della proposta conclusiva è stato redatto uno schema di protocollo d'intesa;

la Provincia, in data 6 marzo 2023, ha trasmesso al Comune di Cogliate bozza dello schema d'intesa e dei relativi allegati grafici;

il Comune di Cogliate, in data 26 maggio 2023, ha dato riscontro favorevole alla bozza di schema di protocollo d'intesa, ulteriormente perfezionata;

il Protocollo d'intesa, nei termini di cui all'accluso allegato A), che della presente deliberazione forma parte integrante e sostanziale, ha lo scopo precipuo di definire le previsioni urbanistiche di n.2 Ambiti di interesse provinciale (AIP) interamente ricadenti nel territorio del Comune di Cogliate e di definire e regolare gli impegni dei soggetti sottoscrittori;

il protocollo d'intesa è altresì composto da n.4 allegati, così denominati:

Allegato 1: Tavola 1 - Inquadramento dell'ambito di intesa.

Allegato 2: Tavola 2 - Migliore individuazione del perimetro dell'AIP a scala comunale

Allegato 3: Tavola 3 - Superficie urbanizzata e superficie urbanizzabile

Allegato 4: Tavola 4 - Suolo libero. Progetto per il paesaggio

le parti assumono, ciascuno per quanto di propria responsabilità e competenza, gli impegni indicati all'art.5 dell'allegato Protocollo d'intesa;

il contenuto del protocollo d'intesa è coerente con gli obiettivi e gli indirizzi del Ptcp vigente, con particolare riferimento a *Struttura socio-economica, Uso del suolo e sistema insediativo, Sistema paesaggistico ambientale, Ambiti agricoli strategici* di cui al Documento degli obiettivi del Ptcp;

ai sensi del richiamato art.34, comma 4, delle Norme del Ptcp, è necessario procedere all'approvazione dello schema di protocollo d'intesa.

3. RICHIAMI NORMATIVI

l'art.1, comma 55 e comma 85 della Legge 7.4.2014, n.56 *"Disposizioni sulle città metropolitane, sulle province, sulle unioni e fusioni di comuni"*;

gli artt.19 e 20 del D.Lgs. 18.8.2000, n.267, *"Testo unico delle leggi sull'ordinamento degli enti locali"* e ss.mm.ii.;

l'art.15 della Legge 7.8.1990, n. 241 nel testo modificato dall'art. 6, comma 2, del D.L. 18.10.2012 n.179, e successivamente modificato dall'art.6, comma 5, dal D.L. 23.12.2013, n.145, convertito, con modificazioni, dalla L. 21.2.2014, n.9 concernente: *"Nuove norme in materia di procedimento*

amministrativo e di diritto di accesso ai documenti amministrativi”, che prevede per le Amministrazioni pubbliche la possibilità di concludere fra loro accordi per disciplinare lo svolgimento in collaborazione di attività di interesse comune;

l’art.15, commi 1 e 7bis, della Legge Regione Lombardia 11.03.2005 n.12 “*Legge per il governo del territorio*” e ss.mm.ii.;

gli articoli 1 e 5 della Legge Regione Lombardia 28.11.2014 n.31 “*Disposizioni per la riduzione del consumo di suolo e per la riqualificazione del suolo degradato*” e s.m.i.;

l’art.112 del D. Lgs. 42/2004 e s.m.i. “*Codice dei beni culturali e del paesaggio, ai sensi dell’art.10 della legge 6 luglio 2002 n.137*”.

4. PRECEDENTI

la deliberazione di Consiglio Provinciale n.16 del 10/07/2013, esecutiva, con la quale è stato approvato il Piano Territoriale di Coordinamento Provinciale (Ptcp), efficace dalla pubblicazione su Burl - Serie Avvisi e Concorsi - n.43 del 23/10/2013;

la deliberazione di Giunta Provinciale n.127 del 23/10/2013, esecutiva, con la quale, ai sensi dell’art.5bis delle Norme del Ptcp è stato istituito l’*Osservatorio provinciale del paesaggio rurale, delle pratiche agricole e conoscenze tradizionali e della rete ecologica provinciale*;

il Decreto Deliberativo Presidenziale n.10 del 5/2/2015 avente ad oggetto: “Piano Territoriale di Coordinamento Provinciale (Ptcp) della Provincia di Monza e della Brianza. Considerazioni tecniche relative agli ambiti di interesse provinciale ed al dettato dell’art.34 delle norme del Ptcp. Atto di indirizzo. Approvazione”;

gli elaborati costitutivi del Ptcp vigenti alla data odierna, così come in ultimo modificati in esito alla deliberazione di Consiglio Provinciale n.4 del 15/02/2022, esecutiva, con la quale è stata approvata la variante di adeguamento del Ptcp alla soglia regionale di riduzione del consumo di suolo ai sensi della LR 31/2014 (Burl-Sac n.14 del 06/04/2022);

la deliberazione di Consiglio Provinciale n.16 del 25/05/2023, esecutiva, con la quale è stata approvata variante del Ptcp in materia di infrastrutture per la mobilità.

5. EFFETTI ECONOMICI

Il presente atto non ha riflessi diretti sulla situazione economico-finanziaria poiché non comporta per l’Ente nuovi impegni finanziari o variazione degli impegni esistenti, né variazione degli stanziamenti in entrata, né variazioni patrimoniali;

ACCERTATO che la competenza a deliberare sulla proposta in oggetto appartiene al Presidente, quale organo esecutivo, e che è stato espresso, sulla proposta della presente deliberazione, il parere ex art. 49 del D.Lgs. 18.08.2000. n. 267, allegato, da parte del Direttore del Settore Territorio e Ambiente e che non comportando riflessi diretti sulla situazione economica finanziaria non necessita del parere di regolarità contabile del Responsabile del Servizio Finanziario;

Acquisito, altresì, il parere di conformità espresso dal Segretario Generale ai sensi dell’art. 4, comma 3 del Regolamento controlli interni e dell’art. 6, comma 3, lettera e) del Regolamento per l’ordinamento degli uffici e dei servizi.

DELIBERA

1. Di approvare l'allegato Schema di Protocollo d'intesa istituzionale ai sensi dell'articolo 34 delle Norme del Ptcp, allegato A), comprensivo di n.4 elaborati grafici (All. 1, 2, 3, 4), parte integrante e sostanziale del presente provvedimento, tra la Provincia di Monza e della Brianza e il Comune di Cogliate;
2. di dare atto che il Direttore competente adotterà tutti i successivi adempimenti per l'esecuzione del presente atto, secondo le indicazioni dell'art.15 della L. 7.8.1990, n.241 e s.m.i. ivi compresi i prescritti obblighi di pubblicazione in materia.

Il presente decreto deliberativo presidenziale, definitivo ai sensi di legge, viene dichiarato immediatamente eseguibile e dunque efficace dal momento della sua adozione.

Allegati: Schema di Protocollo d'intesa istituzionale (All. A) con relativi n.4 elaborati grafici (All.1,2,3,4)

Decreto Deliberativo n. 91 del 08-06-2023

Letto, confermato e sottoscritto.

IL PRESIDENTE DELLA PROVINCIA
LUCA SANTAMBROGIO

IL SEGRETARIO GENERALE
DOTT. SANDRO DE MARTINO

Documento informatico sottoscritto con firma digitale ai sensi dell'art.24 del D.Lgs. n.82/2005 e ss.mm.ii.